

プレキャストコンクリート(PCa)造（1立方メートル当たり）の標準評点数の算出例

R6基準	
コンクリート（鉄筋）並	鉄筋 並
43,970	144,580

R6基準

別表第12

非木造家屋再建築費評点基準表

用途	① コンクリート 標準量	② 鉄筋	③ m3当たり 鉄筋重量 (鉄比重)	④=②/③ 1m2当たり 鉄筋 施工量	⑤=①+④ 1m2当たり 鉄筋コンクリート 施工量	PCaの1m3当たりの評点数						
						見積書 PCa 施工数量	使用 コンクリート 量	使用 鉄筋量		評点数		
								点/m3	鉄筋量	Pca		
m3/m2	t/m2	t/m3	m3/m2	m3/m2	m3	m3	m3	t	点/m3	点/m3	点/m3	
戸建形式住宅用建物	0.690	0.040	7.85	0.005095541	0.695095541	1	0.992	0.007330706	0.057	43618.24	8241.06	51,850
集合形式住宅用建物	0.771	0.122	7.85	0.015541401	0.786541401	1	0.980	0.019759165	0.155	43090.6	22409.9	65,500
事務所、店舗用建物	0.775	0.127	7.85	0.016178344	0.791178344	1	0.979	0.020448416	0.160	43046.63	23132.8	66,170
病院、ホテル用建物	0.729	0.121	7.85	0.015414013	0.744414013	1	0.979	0.020706237	0.162	43046.63	23421.96	66,460
工場、倉庫用建物	0.959	0.146	7.85	0.018598726	0.977598726	1	0.980	0.019024908	0.149	43090.6	21542.42	64,630

①②再建築費評点基準表より

③鉄（鋼材）の比重より算出

PCaに使用されるコンクリート強度や鉄筋強度が確認できる場合は、資材変更（例えば並→中など）による積算も差し支えありません。